

URBANAUTS
STUDIOS TRIESTE

Minelli

COMUNICATO STAMPA

URBANAUTS STUDIOS Minelli

THE ESSENCE OF LOCAL X URBANAUTS

URBANAUTS Italy S.r.l.
Via della Madonna del Mare, 4
34124 Trieste, Italia

press@urbanauts-hospitality.com
www.urbanauts.it

URBANAUTS STUDIOS

TRIESTE



BENVENUTO A TRIESTE

URBANAUTS inaugura gli URBANAUTS STUDIOS Minelli a Trieste

Vivere la città nel modo più autentico possibile: questo, in poche parole, è il concetto di URBANAUTS. Gli appartamenti moderni ed eleganti, situati in posizione centrale, offrono il miglior punto di partenza per esplorare i dintorni. Una rete di collaboratori accuratamente selezionati permette agli ospiti di sperimentare l'essenza del luogo.

Gli URBANAUTS STUDIOS Minelli sono 36 alloggi di nuova concezione situati in un palazzo del XIX secolo, in parte tutelato dalle Belle Arti, nel pittoresco quartiere di San Vito. Gli appartamenti sono moderni, tutti dotati di un piccolo angolo cottura e ci sono tre categorie diverse: Cozy, Comfy e Spacy. Perciò ce n'è per tutti i gusti: se viaggiate da soli, per lavoro nella città portuale o per godervi la cultura italiana e il sole con la famiglia.

Live Like a Local

Gli appartamenti si estendono su sei piani, tra cui quello superiore che offre una magnifica vista sui tetti di Trieste. Lo studio di architettura viennese BWM Designers & Architects è responsabile della ristrutturazione. Insieme allo studio KLK, erano già stati coinvolti in modo significativo nella progettazione dei grätzlhotels viennesi, gestiti con successo dagli URBANAUTS. „Il concetto di design si basa sui colori tipici della città e celebra il „dolce far niente“, spiega Erich Bernard di BWM Designers & Architects. Dal cielo rosa pallido al mare scuro e cangiante e al classico aperitivo rosso, è stato sfruttato l'intero spettro cromatico. Al piano terra, concepito come spazio di condivisione, il tema della „Città degli scrittori“ è citato e realizzato attraverso un tavolo comune al centro di una biblioteca, ispirato alle famose librerie antiquarie di Trieste, e comode sedie da lettura.

The Essence of Local

L'idea di vivere la città come gli abitanti del luogo funziona a meraviglia anche a Trieste. Un quartiere vivace, prelibatezze italiane come il caffè tostato, un aperitivo con vista sul porto e ci si sente già parte della città. I cosiddetti Fellows, situati nelle vicinanze, trasmettono l'autenticità della vita locale, in linea con gli standard di qualità di URBANAUTS. URBANAUTS fa un ulteriore passo avanti nel concetto di hotel. Gli alloggi URBANAUTS sono inseriti all'interno di un quartiere, dove vivono in simbiosi con l'ambiente sociale e culturale circostante. La buona posizione consente di iniziare il tour di esplorazione a piedi.

Travel Experience by URBANAUTS

In collaborazione con la start-up viennese Staymate, è stato sviluppato un concierge online che offre piena flessibilità e un servizio moderno. Se desiderate comunque un contatto personale, potete parlare con lo staff in loco. Come tutti gli alloggi URBANAUTS, anche URBANAUTS STUDIOS Minelli non dispone di una hall: Con il self-check-in, l'arrivo può essere organizzato in autonomia. Il check-out è altrettanto semplice; alla partenza, la chiave viene semplicemente lasciata sul tavolo dell'appartamento.

„Gli URBANAUTS si considerano compagni di viaggio non invadenti. Offriamo ai nostri ospiti una rete di compagni e gli ospiti sono poi liberi di seguire le raccomandazioni o di intraprendere la propria avventura“, così descrive il concetto l'amministratore delegato Ines Auerbacher. Naturalmente, i desideri individuali vengono soddisfatti volentieri.

Chi sono gli URBANAUTS?

Nel 2012, URBANAUTS GmbH ha realizzato il suo primo prodotto alberghiero innovativo, il grätzlhotel nel quartiere Belvedere di Vienna. Le camere d'albergo, dal nuovo design, sono state ricavate da ex locali commerciali, garantendo ai viaggiatori della città un'esperienza viennese particolarmente autentica. In questo modo è possibile soddisfare le esigenze dei singoli viaggiatori e allo stesso tempo ideare nuovi concetti per l'utilizzo dei locali liberi al piano terra in alcune zone.

Oltre a suscitare grande attenzione a livello internazionale, Grätzl Betriebs GmbH si è rivelato il partner ideale per sviluppare ulteriormente questo concetto ed estenderlo a tutta Vienna. Il Grätzl forma la hall dell'hotel e permette ai viaggiatori di conoscere Vienna in modo diverso.

Insieme, i partner stanno sviluppando ulteriormente le opportunità di viaggio individuali in Austria e stanno lavorando a nuove sedi, tra cui Monpazier (FR) e Füssen (D).

L'URBANAUTS Hospitality Group è stato fondato nel novembre 2015 e costituisce la direzione del gruppo alberghiero.

Gli amministratori delegati sono Theresia Kohlmayr e Ines Auerbacher. Il Gruppo URBANAUTS Hospitality è di proprietà di Grätzl Betriebs GmbH, URBANAUTS GmbH, GEP BeteiligungsInvest GmbH e SOLUTIONS Holding GmbH.

URBANAUTS STUDIOS Minelli è un altro progetto di successo realizzato insieme al Club degli Investitori di JP Hospitality. Lukas Euler-Rolle (CEO) e Gebhard Schachermayer (CAM) sono congiuntamente responsabili di JP Hospitality in qualità di Managing Partner. Il JP Hospitality Investors Club è un gruppo di investitori gestito dai proprietari che ruota attorno ai due fondatori e soci amministratori della società JP Real Estate Group, i Dott. Daniel Jelitzka e Reza Akhavan.

CONTATTO CON L'UFFICIO STAMPA

Susanne Haider & Marie-Sophie Engel
art:phalanx - Kultur & Urbanität

T 0043 1 524 98 03
press@urbanauts-hospitality.com

FOTOGRAFI

Georges Desrues
Roberto Pastrovicchio
Fabio Partenzan

URBANAUTS STUDIOS

TRIESTE



FACT SHEET

URBANAUTS STUDIOS Minelli

Via della Madonna del Mare, 4
34124 Trieste, Italia
www.urbanauts.it

APPARTAMENTI

10 Cozy Studios à 30 m²
18 Comfy Studios à 40 m²
8 Spacy Studios à 50 m²

BAGNO dotato di doccia,
bidet, WC

Perfetto per i soggiorni più
lunghi:

Cucina completamente
attrezzata

Per gli ospiti business:
ferro e asse da stiro,
scrivania

Per le giornate calde:
Aria condizionata in tutti
gli alloggi

I BAMBINI alloggiano
gratuitamente in camera con i
genitori fino a 6,99 anni
(da compiere)
Sono disponibili culla e
seggioloni

ATTREZZATURE

Lavanderia con App Wash
Cassetta delle chiavi
24 ore
Deposito bagagli su richiesta
Servizio di portineria online

SERVIZI INCLUSIVI

Wi-fi gratuito
1 bottiglia di vino e acqua
Caffè e tè
Prodotti naturali per la cura
personale di Stop the Water

CHECK IN/OUT

ore 15.00/11.00
Check-in/out anticipato/
ritardato:
12.30 (Supplemento 20 €)

PARCHEGGIO

Garage San Vito
a 400 m di distanza
Costi: max. 18 € / giorno
Park San Giusto
a 500 m di distanza
Costi: max. 15 € / giorno

Fellows di URBANAUTS nelle
vicinanze

Raccomandazioni personali:
Life Café Trieste
Set - Bottega

COME MUOVERSI

Aeroporto di Trieste:
circa 40 km
Stazione ferroviaria di
Trieste: circa 1,5 km