

URBANAUTS
STUDIOS TRIESTE

Minelli

PRESSEINFORMATION

URBANAUTS STUDIOS Minelli

THE ESSENCE OF LOCAL X URBANAUTS

URBANAUTS Italy S.r.l.
Via della Madonna del Mare, 4
34124 Triest, Italien

press@urbanauts-hospitality.com
www.urbanauts.it

URBANAUTS STUDIOS

TRIESTE



BENVENUTO IN TRIEST

Die URBANAUTS eröffnen die URBANAUTS STUDIOS Minelli in Triest

Die Stadt so authentisch wie möglich zu erleben: So lautet, kurz gesagt, das Konzept der URBANAUTS. Die modern und chic ausgestatteten Studios in zentraler Lage bieten den besten Ausgangspunkt, um die Umgebung zu erkunden. Ein sorgfältig zusammengestelltes Netzwerk an Fellows lässt die Gäste die Essence of Local erfahren.

Die URBANAUTS STUDIOS Minelli sind 36 neu gestaltete Studios in einem zum Teil denkmalgeschützten Palazzo aus dem 19. Jahrhundert im malerischen Stadtviertel San Vito gelegen. Die Studios sind modern, alle mit kleiner Küchenzeile ausgestattet und werden in drei Größen, Cozy, Comfy und Spacy, angeboten. So ist für jeden etwas dabei: allein, beruflich in der Hafenstadt oder mit der Familie die italienische Kultur und Sonne genießend.

Live like a Local

Die Studios erstrecken sich über sechs Geschosse, wobei der oberste einen herrlichen Ausblick über die Dächer Triests bis hin zum Meer bietet. Für das Refurbishment zeichnet das Wiener Architekturbüro BWM Designers & Architects verantwortlich. Dieses war schon gemeinsam mit dem Büro KLK maßgeblich bei der Gestaltung der Wiener grätzlhotels involviert, erfolgreich betrieben von den URBANAUTS. „Das Gestaltungskonzept orientiert sich an den typischen Farben der Stadt und zelebriert das ‚Dolce far niente‘“, führt Erich Bernard von BWM Designers & Architects aus. Vom zartrosa gefärbten Himmel über das dunkel schillernde Meer bis hin zum klassisch roten Aperitivo wurde das volle Farbspektrum ausgeschöpft. In dem als community space gestalteten Erdgeschoss wird das Motiv der „Città degli scrittori“, der Stadt der Schreiber, zitiert und mittels community table inmitten einer Bibliothek, angelehnt an die berühmten Antiquariate Triests, und gemütlichen Lesesesseln umgesetzt.

The Essence of Local

Die Idee die Stadt wie Locals zu erleben geht auch in Triest wunderbar auf. Eine vernetzte Nachbarschaft, italienische Köstlichkeiten, wie ebendort gerösteter Caffè, ein Aperitivo mit Blick auf den Hafen und schon fühlt man sich als Teil der Stadt. Die sogenannten Fellows, umliegende Partnerbetriebe, vermitteln authentisches Lebensgefühl, den Qualitätsstandards der URBANAUTS entsprechend. Das Hotel wird bei URBANAUTS weiter gedacht. Die Unterkünfte von URBANAUTS erstrecken sich über die gesamte Nachbarschaft und existieren in Symbiose mit ihrem jeweiligen sozialen Umfeld. Die gute Lage erlaubt es zu Fuß die Erkundungstour zu starten.

Travel Experience by URBANAUTS

Gemeinsam mit dem Wiener Startup Staymate wurde ein Online Concierge entwickelt, welcher volle Flexibilität und zeitgemäßes Service bietet. Sollte man doch persönliche Ansprache wollen, spricht man die Mitarbeiter vor Ort an. Wie bei allen URBANAUTS Unterkünften kommt auch URBANAUTS STUDIOS Minelli ganz ohne Lobby aus: Mit dem Self-Check-In kann die Anreise ganz individuell gestaltet werden. Genauso einfach läuft der Check-Out ab, bei der Abreise wird der Schlüssel einfach auf dem Tisch im Studio liegen gelassen.

„Die URBANAUTS sehen sich als unaufdringliche Reisebegleiter. Wir bieten unseren Gästen ein Netzwerk an Fellows, es steht den Gästen dann frei, den Empfehlungen zu folgen oder sich auf ein eigenes Abenteuer einzulassen“, beschreibt Geschäftsführerin Theresia Kohlmayr das Konzept. Individuelle Wünsche werden natürlich gerne erfüllt.

Wer sind die URBANAUTS?

Im Jahr 2012 hat die URBANAUTS GmbH ihr erstes innovatives Hotelprodukt das grätzlhotel im Wiener Belvedere-Viertel realisiert. Aus ehemaligen Geschäftslokalen entstanden Hotelzimmer in neuem Design, die Städtereisenden ein besonders authentisches Wien-Erlebnis garantieren. So kann den Bedürfnissen von Individualreisenden nachgekommen und gleichzeitig können neue Konzepte zur Nutzung von Leerständen in Erdgeschosszonen erdacht werden.

Neben großer internationaler Aufmerksamkeit fand sich mit der Grätzl Betriebs GmbH der ideale Partner, um dieses Konzept gemeinsam weiterzuentwickeln und auf Standorte in ganz Wien umzulegen. Das Grätzl bildet dabei die Hotellobby und ermöglicht Reisenden, Wien auch anders kennenzulernen. Gemeinsam entwickeln die Partner Möglichkeiten des Individualreisens in Österreich weiter und arbeiten unter anderem an neuen Standorten in Monpazier (FR) und Füssen (D).

Die URBANAUTS Hospitality Group wurde im November 2015 gegründet und bildet die Führung der Hotelgruppe. Geschäftsführerinnen sind Theresia Kohlmayr und Ines Auerbacher. Die URBANAUTS Hospitality Group befindet sich im Besitz der Grätzl Betriebs GmbH, der URBANAUTS GmbH, der GEP BeteiligungsInvest GmbH und der SOLUTIONS Holding GmbH.

Die URBANAUTS STUDIOS Minelli sind ein weiteres gelungenes Projekt, das gemeinsam mit dem JP Hospitality Investors Club umgesetzt werden konnte. Lukas Euler-Rolle (CEO) und Gebhard Schachermayer (CAM) verantworten als Managing Partner gemeinsam JP Hospitality. Der JP Hospitality Investors Club ist eine eigentümergesteuerte Investorengruppe rund um die beiden Gründer und geschäftsführenden Gesellschafter der JP Immobiliengruppe, Dr. Daniel Jelitzka und Reza Akhavan.

PRESSEKONTAKT

Susanne Haider & Marie-Sophie Engel
art:phalanx - Kultur & Urbanität

T 0043 1 524 98 03
press@urbanauts-hospitality.com

FOTOGRAFIE

Georges Desrues
Roberto Pastrovicchio
Fabio Partenzan

URBANAUTS STUDIOS

TRIESTE



FACT SHEET

URBANAUTS STUDIOS Minelli

Via della Madonna del Mare, 4
34124 Triest, Italien
www.urbanauts.it

STUDIOS

10 Cozy Studios à 30 m²
18 Comfy Studios à 40 m²
8 Spacy Studios à 50 m²

BADEZIMMER ausgestattet mit
Dusche, Bidet und WC

Perfekt für den längeren
Aufenthalt:
voll ausgestattete Küche

Für Business Gäste:
Bügeleisen und Bügelbrett,
Schreibtisch

Für heiße Tage:
Klimaanlage in allen Studios

KINDER nächtigen kostenfrei
im Zimmer der Eltern
bis 6,99 Jahre
Babybett und Hochstühle
stehen zur Verfügung

AUSSTATTUNG

App Wash Laundry
Keybox 24 h
Gepäckaufbewahrung auf
Anfrage
Online Concierge Service

INKLUSIVLEISTUNGEN

Kostenfreies W-Lan
1 Fl. Wein und Wasser
Kaffee & Tee
Naturpflegeprodukte von
Stop the Water

CHECK IN/OUT

15.00/11.00 Uhr
Early/Late check in/out:
12.30 (Aufpreis 20 €)

PARKEN

Garage San Vito
400 m entfernt
Kosten: max. 18 € / Tag
Park San Giusto
500 m entfernt
Kosten: max. 15 € / Tag

URBANAUTS Fellows in der Nähe

Persönliche Empfehlungen:
Live Café Trieste
Set - Bottega & Bistrot

ENTFERNUNGEN

Flughafen Triest: ca. 40 km
Bahnhof Triest: ca. 1,5 km